

## **ACTA N° 20 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 04 días del mes de diciembre de 2003, siendo las 08.15 horas, se abre la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

### **Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Participación Comisario de Carabineros.
- 5.- Participación Dn. Iván Fuentes Cáceres.
- 6.- Objetivos Contrato Honorarios Abogado.
- 7.- Modificación Presupuestaria.

### **1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 19, de fecha 21 de noviembre de 2003, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a) Oficio Presidente JJ.VV. Bajo Estación, de fecha 11 de noviembre de 2003, sobre sentido de tránsito en calle Primer Centenario.

Concejal Sr. Leyton, señala que estuvo en reunión con los vecinos y la idea es habilitar la calle en doble sentido y construir una vereda para los peatones por el lado oriente. Luego de otras opiniones por parte de los Concejales, se acuerda pedir la opinión al Depto. de Tránsito y a Carabineros, adjuntando la solicitud de la Junta de Vecinos.

- b) Memorándum N° 209/03 del Administrador Municipal, donde informa sobre resultado licitación pública de los seguros inmuebles y vehículos municipales, adjudicándose la licitación a la empresa de Seguros Magallanes.

- c) Memorándum N° 436/03 de la Jefa de Depto. de Proyectos, sobre la postulación a proyectos de infraestructura deportiva.

Concejal Sr. Córdova señala que hay plazo hasta el 28 de diciembre para que las organizaciones deportivas adecúen sus estatutos a las disposiciones de la Ley del Deporte.

d) Nota de la Cámara de Turismo, de fecha diciembre/03, sobre actividad de fin de año.

Luego de algunas opiniones de los Concejales, el Alcalde sugiere que se podrían hacer cargo de instalar la luz y los lavaplatos en el Parque Ross, similar a la actividad de la Corvinada y un aporte de M\$ 500.-

Concejal Sr. Leyton consulta qué pasó con la actividad anterior, si hubo ganancias o no de parte de los comerciantes, agrega que se debería tener claridad respecto de lo que pasó finalmente y si se consiguió o no el record de Guinness.

Concejal Sr. Polanco, si hay disponibilidad de recursos hay que otorgar el aporte.

Concejal Sr. Rojas, está de acuerdo con ver una forma de ayudarlos.

Concejal Sr. Córdova, está de acuerdo en la medida de sacar primero los aportes para cumplir con los compromisos acordados anteriormente por el Concejo.

e) Memorándum N° 439/03 de la Jefa del Depto. de Proyectos en el que se refiere a proyecto aprobado "Ampliación Liceo Agustín Ross E. Pichilemu", postulado a financiamiento FNDP, en el que necesita un certificado de actualización para obtener la recomendación técnica del proyecto.

El Concejo está de acuerdo.

f) Solicitud de grupo de discapacitados de fecha 03/12/03 sobre incorporación a sistema de parquímetros.

Alcalde, señala que se va a ampliar el número de calles para darle cabida a lo solicitado.

### 3.- VARIOS.

\* Concejal Sr. Leyton, señala que lo llamó Dn. Ramón Méndez por el tema de la plazoleta frente al Supermercado Multiahorro, donde se instaló una piedra con el nombre de Dn. Francisco Javier Errázuriz.

Alcalde, señala que él debe formalizar el trámite ante el municipio, donde el plazo sería de dos años máximo y que el Concejo se pronuncie. Dar un plazo de una semana para el trámite.

Concejal Sr. Córdova, señala que Dn. Francisco J. Errázuriz no está autorizado para hacer instalar la piedra en la plazoleta, ya que es el Concejo Municipal quien le pone el nombre a las plazas, por tanto no está de acuerdo con la instalación de la piedra.

Concejal Sr. Saldías, señala que no corresponde de la forma en que lo hicieron.

\* Concejal Sr. Leyton, señala que se sigue postergando lo que pide en relación al arriendo de la máquina perforadora de pozos, desde hoy no va a insistir en lo pedido y no va a aprobar ninguna modificación presupuestaria hasta que se le de curso a lo solicitado.

Alcalde, se hace cargo de lo que dice el Concejal Sr. Leyton y lo comparte. Consulta si es posible dejarlo para el mes de enero de 2004. Don Carlos responde que si está de acuerdo que se vea la primera semana de enero de 2004 y hacer un programa de uso de la máquina en varios sectores.

\* Concejal Sr. Saldías, se refiere a lo solicitado por una productora que quería filmar en Pichilemu y que al final no se hizo la carta de apoyo a tiempo y el spot comercial se realizó en otro lugar.

\* También se refiere a temas pendientes, entrevista con Sr. Intendente para tratar la factibilidad de un puerto, sobre el proyecto Leasing y los trabajos del Parque A. Ross.

Alcalde, señala que se mandó oficio a la Directora del SERVIU por los trabajos del Parque Ross, se le pidió que viniera o que recibiera al Concejo para tratar el tema.

\* Concejal Sr. Saldías, sugiere que se aproveche un viaje a Rancagua para tratar de ver los temas con el Intendente. Se refiere a la situación de calle vecinal del sector Infiernillo. Alcalde le responde que se le pasó los antecedentes al J.P.L.

El Concejo por unanimidad acuerda que el Abogado Municipal presente un recurso de protección en favor de los vecinos afectados.

\* Concejal Sr. Polanco, consulta sobre un traspaso al presupuesto de ayudas sociales de M\$ 2.000.- que se hizo antes y que aún no se le ha entregado la ayuda solicitada por Dn. Antonio González.

Alcalde, le responde que falta que presente los documentos de respaldo.

\* Concejal Sr. Rojas no tiene tema para tratar.

\* Concejal Sr. Córdova, se refiere a los trabajos que se están realizando en la Plaza Los Jardines, que está quedando muy bonita.

\* Otro tema, sobre situación planteada en carta enviada por Dña. Eugenia Rojas, los Concejales no tienen facultades para decidir sobre la materia expuesta.

Participa Sra. Eugenia Rojas, quien viene a solicitar la casa del Internado Costanera por la situación que está pasando.

Alcalde, le responde que la situación debe plantearla al Jefe DAEM (S) y Director del Liceo, quienes tienen delegada la responsabilidad de la administración del Internado, por tanto va a esperar lo que ellos le vayan a plantear.

También el Alcalde se refiere al caso de los concesionarios de las máquinas pelucheras que les había señalado que las máquinas estaban prohibidas de funcionar.

Participan dos concesionarios, uno dedicado a los juegos de animalitos para niños y el otro concesionario de máquinas pelucheras.

Alcalde, les repite que con respecto a los juegos no se van a autorizar, sus argumentos son válidos pero la decisión ya está tomada.

\* Concejal Sr. Leyton, se refiere a informe de la Contraloría Regional que señala sobre el tema, dándole un carácter de juego de azar a este tipo de máquinas pelucheras y como tal existe una ley que norma el funcionamiento.

Concejal Sr. Saldías, señala que si es legal que funcione dentro del local, si es así está de acuerdo.

Concejal Sr. Polanco, consultó a la Oficina de Rentas y le respondieron que las máquinas eran ilegales y que no podían funcionar ni dentro ni fuera del local.

Concejal Sr. Rojas, no opina sobre el tema.

Concejal Sr. Cordova, señala que en las veredas traen muchos problemas, por otra parte, a nadie se le puede prohibir trabajar, está de acuerdo con lo que dijo Don Carlos, en el sentido que deben trabajar en un local cerrado adecuado para que funcionen sin problemas.

\* Concejal Sr. Saldías, consulta qué pasa con el trabajo de arreglos de las luminarias de la playa.

Alcalde, le responde que se tienen dos presupuestos: uno de Dn. Luis H. Pavez y otro del Sr. Cisternas por el valor adecuado por la municipalidad en M\$ 2.400.- sin considerar costos por reposición de ampolletas y ballast. Se refiere además al tema de los arreglos del alcantarillado, el próximo martes se abre la licitación. Se cuenta con la autorización de la Intendencia y la SUBDERE para cambiar la glosa del proyecto y hacer los trabajos.

El Administrador Municipal señala que se necesita el acuerdo del Concejo para hacer la licitación bajo la modalidad privada y hacer el llamado el próximo martes 09 de diciembre.

El Concejo, luego de algunas consultas, aprueba por unanimidad las bases administrativas generales y especiales y la modalidad para hacer la licitación en forma privada, con invitaciones a empresas del rubro.

\* Concejal Sr. Leyton, pide que se solicite a la Armada autorización para hacer una isla de tierra para colocar pasto y palmeras en un sector de playa concesionada y poder multiplicar estas islas a lo largo del sector.

Alcalde, señala que es buena la idea y que se podría pedir a Don Lito Celis la colaboración y a la Oficina de Proyectos para que haga el trámite ante la autoridad marítima.

\* Concejal Sr. Saldías informa que Don Manuel Celis le señaló que llegada cierta hora en la noche, se corta la luz en la plaza y en el parque.

El Administrador Municipal, responde que en este caso el tema de los cuidadores está contemplado para el verano y que don Manuel Celis personalmente no le ha informado nada.

\* Concejal Sr. Córdova, sugiere que se inicien los trámites para ver el tema de un nuevo edificio municipal.

**Participa Sra. Marta Urzúa, de UNPADE.**

Alcalde, se refiere al proyecto de UNPADE que necesita aporte de la Municipalidad para la ampliación del local donde funcionan.

Sra. Marta señala que el proyecto es para el funcionamiento de una escuela especial que atienda niños con los profesionales que se necesitan en estos casos. Le solicitó al Sr. Intendente que se preocupara de sus niños y que los ayudara, por otra parte señala que le respondieron positivamente de la Seceduc y que faltaría el certificado de Higiene Ambiental por el tema de los baños que aún no están construídos. Apela al Concejo el apoyo para terminar los baños y para ésto se necesitan M\$ 300.- para los materiales.

Alcalde, señala que los materiales podrían igual comprarse y se paga con recursos del año 2004, hablando primero con el proveedor.

El Concejo está de acuerdo con el trámite.

Concejal Sr. Córdova señala que hay que dejar claro que el DAEM está apoyando en dos vías, uno a UNPADE con su proyecto y otro a la Provincial de Educación, no hay que mal interpretar la situación, lo uno no quita lo otro, son dos proyectos distintos y complementarios.

Alcalde, se están apoyando los dos proyectos en forma paralela.

**4.- PARTICIPACION COMISARIO DE CARABINEROS.**

**(Participación Capitán de Capitán de Carabineros Dn. José A. Pino Díaz)**

Alcalde, señala que la idea es conversar sobre el tema del Plan Verano 2004.

El Capitán de Carabineros se refiere al tema de la colación para la dotación de personal que se incorpora al inicio del Plan Estrella. Lo ideal es que se licite el rancho y que sea mejor que el año anterior.

Alcalde, afirma que la alimentación está garantizada y que se va a hacer cargo que no se repita lo anterior. Los recursos van a salir no sabe cómo, pero cree que lo más probable es a través de la Intendencia.

El Capitán de Carabineros señala que la alimentación es sólo para el personal agregado que son 25 efectivos policiales. Se refiere al vehículo nuevo asignado todo terreno que llegó con combustible incorporado. Sobre el tema del funcionamiento de la garita, piensa que va a empezar el día 02 de enero de 2004.

**5.- PARTICIPACION DN. IVAN FUENTES CACERES.**

Don Iván Fuentes informa al Concejo que Pichilemu ha sido nominado oficialmente como sede para el Campeonato Sudamericano de Tenis de Mesa en el mes de enero 2004, pero se necesitan unos arreglos en el gimnasio para dar la respuesta definitiva a la Federación Nacional de Tenis de Mesa. Por otra parte, señala que se va a contar con el aporte de Chile Deportes.

Alcalde, señala que hay que ver el calendario de uso del gimnasio para iniciar los trabajos, a la espera que llegue la resolución de traspaso de fondos de parte de Chile Deportes para iniciar los trámites de licitación de los trabajos, por mientras se va a adelantar lo de la elaboración de las Bases y contactarse con Dn. Jorge Pedreros.

## 6.- OBJETIVOS CONTRATO HONORARIOS ABOGADO MUNICIPAL.

Alcalde, señala que se va a invitar al Abogado más adelante (12/12/03) para tratar los temas pendientes de su contrato anterior. Por ahora, necesita el acuerdo del Concejo para los trabajos que va a continuar desarrollando el Abogado Sr. Flores, por los próximos tres meses.

El Concejo aprueba la continuidad de los trabajos anteriores que tenía el Abogado, considerados en su contrato, con la abstención del Concejal Sr. Saldías.

## 7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Alcalde, presenta al Concejo la modificación al presupuesto municipal vigente, relacionada con lo siguiente:

<b>INGRESOS</b>		<b>M\$</b>
<b>Suplementar:</b>		
07.79.009.001	Otros (aporte de gimnasio y cancha de tenis)	<u>300.-</u>
	<b>TOTAL</b>	<b>300.-</b>
<b>GASTOS</b>		
<b>Suplementar:</b>		
22.13.001.001	Materiales de oficina	100.-
22.14.003.001	Servicio de mantención y reparación maquinarias	146.-
22.16.001.001	Consumo de electricidad	262.-
22.17.001.001	Comunicaciones	204.-
25.17.007.004	Gasto actividad municipal Aniversario Comuna	450.-
22.17.007.005	Gasto actividad municipal Inauguraciones y Otros	230.-
22.17.007.005	Gasto actividad municipal Inauguraciones y Otros (Promoción balneario)	100.-
22.17.007.005	Gasto actividad municipal Inauguraciones y Otros (Fuegos pirotécnicos)	500.-
22.17.018.001	Imprevistos	10.-
22.19.005.001	Mantenimiento y reparaciones	147.-
22.20.002.001	Consumo de agua	1.039.-
22.20.003.002	Servicio aseo distribución boletines	61.-
31.66.003.001	Mejoramiento urbano (retroexcavadora cancha N° 2)	278.-
31.66.003.001	Mejoramiento urbano (Plazoleta Santa Cruz)	80.-
31.66.005.019	Repar. menores y Hermoseamiento comuna F. Patrias	125.-
31.66.006.001	Mantenc. colectores y alcantarillado público	96.-
31.66.008.001	Cons. y mant. caminos comunales (6 días motoniveladora)	150.-
31.66.013.001	Cons. y mantenc. vías urbanas (asfalto Costanera)	<u>120.-</u>
	<b>TOTAL</b>	<b>4.098.-</b>
<b>Crear:</b>		
31.66.005.025	Rep. y otras obras menores pre temporada estival	3.973.-
31.53.006.001	Est. de elaboración esp. técnicas, rep. y mej. parcial alcantarillado público	556.-
31.66.032.001	Cons. y mantenc. recintos deportivos y juegos infantiles	<u>300.-</u>
	<b>TOTAL</b>	<b>4.829.-</b>
<b>Rebajar:</b>		
22.20.001.001	Consumo de alumbrado público	556.-
25.31.001.001	Cumplimiento art. 72 Ley 19.695	4.071.-
25.33.001.001	Educación - servicio incorporado a la gestión	<u>4.000.-</u>
	<b>TOTAL</b>	<b>8.627.-</b>

El Concejo, luego de algunas consultas sobre la materia tratada, presta su aprobación en forma unánime a la presente modificación.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 11.30 horas.



  
JAIME A. GARCÍA RAMÍREZ  
Secretario Municipal

JGR/amc.-